



Gratis anfordern!

Dax, Euro Stoxx, Dow Jones - welcher ist der beste Index der Welt?

BCDI	163,49	0,00%	Dax	13.129	-0,34%	Dow Jones	26.847	0,04%
BCDI USA	1.115	0,25%	MDax	27.135	-0,17%	Gold	1.859	0,89%
boerse.de-Aktienfonds	114,83	-0,55%	TecDax	3.125	-0,23%	Rohöl (WTI)	41,90	2,67%
boerse.de-Weltfonds	96,78	-0,74%	BCDI Deutschland NEU	1.022	0,53%	EUR-USD	1,1529	-0,04%

Suchbegriff, Wertpapier, WKN oder ISIN Suchen

Börse			boerse.de-Aktienbrief			boerse.de-Signale NEU			boerse.de-Fonds			BCDI <small>BCDI Deutschland Jetzt handelbar!</small>	
Aktien	Derivate	Devisen	ETFs	Eurex	Fonds	Indizes	Rohstoffe	News	Analysen	Experten	Wissen	Service	

Sie sind hier: Börse » News » **Nachrichten**

MIMCO Capital vermietet für Fonds an Staatliches Liegenschaftsamt - Fondsnews

Mittwoch, 15.07.20 10:00



Bildquelle: pixabay

Vorlesen

Luxembourg (www.fondscheck.de) - Der vor zwei Jahren nach Luxemburger Recht aufgelegte MERCUREIM EF ONE SICAV FIAR Fonds hat mit zwei Neuvermietungen in dem 2017 erworbenen achtgeschossigen Büroobjekt am Großen Dreesch in Schwerin eine nahezu Komplettvermietung nach umfänglichen Modernisierungen erreicht, so MIMCO Capital in der aktuellen Pressemitteilung. Näheres entnehmen Sie bitte dem Wortlaut der folgenden Pressemitteilung:

Es handelt sich um rund 1.300 Quadratmeter Büroflächen. Mieter sind hier ab Herbst 2020 das Staatliche Amt für den Betrieb von Liegenschaften des Landes Mecklenburg-Vorpommern, im Speziellen dem Landwirtschaftsministerium, sowie das bundesweit agierenden Grone Bildungszentrum.

Der MERCUREIM-Fonds wurde von den Gründungsgesellschaftern Bernd von Manteuffel und Christophe Nadal gemeinsam mit einer weiteren französischen Gesellschafterin im Jahr 2017 für vor allem französische Familienvermögensverwaltungen und institutionelle Investoren aufgelegt. Er hat seit 2019 erfolgreich sein Zielvolumen von rund 150 Millionen Euro erreicht.

Das zweiteilige Bürogebäude mit rund 11.000 Quadratmeter Gesamtfläche wurde 1973 erbaut. Es umfasst insgesamt acht Etagen. Nach Abschluss der vollständigen Modernisierung werden beide Flächen im September 2020 an die beiden Mieter übergeben. Die Mietverträge sind längerfristig über mehrere Jahre mit dem Landwirtschaftsministerium bzw. auf unbestimmte

Im Fokus



- Bilanzskandal erschüttert Wirecard!
- Ist der Turnaround noch möglich?
- Jetzt gratis Aktienreport sichern!

[Klicken Sie hier..](#)

Anzeige



Hier informieren.

ETFs ja - aber bitte mit Risikoreduktion!

Zeit mit dem Grone Bildungszentrum abgeschlossen. Insgesamt sind damit mehr als 95 Prozent aller Flächen in dem Objekt vermietet. Weitere Mieter sind unter anderem Ministerien, Bildungsträger sowie Ärzte-, Heil- und Pflegeeinrichtungen.

"Mit dem MERCUREIM Fonds investieren wir auch in großflächige Büroimmobilien mit Leerstand in guten B-Lagen von Landes- und Kreisstädten. Mit der Restrukturierungsexpertise unserer Teams heben wir dann Wertschöpfungspotentiale und positionieren ehemals problembehaftete Immobilien wieder erfolgreich im Markt", erklärt Bernd von Manteuffel, einer der Gründer des MERCUREIM Fonds.

"Schwerin als Oberzentrum einer äußerst attraktiven Region sowie dessen ausgeprägte Verwaltungs- und Dienstleistungsstruktur als Landeshauptstadt haben uns bei diesem Objekt keine großen Zweifel an unserer Erwartungshaltung bezüglich der Wertsteigerung dieses Objektes aufkommen lassen", sagt von Manteuffel.

Das Bürogebäude befindet sich am Dreescher Markt 1-2 im Stadtteil Großer Dreesch südwestlich des Schweriner Sees und ermöglicht einen Weitblick auf das Schweriner Schloss, die Altstadt sowie den Schweriner See. Die Verkehrsanbindung des Dreescher Marktes ist mit diversen Straßenbahnlinien sowie Bussen sowie über die nahegelegene Bundesstraße 321 sehr gut, sodass die Schweriner Innenstadt in unter 15 Minuten erreichbar ist.

Zuständig für die Objektverwaltung ist die JURAG Haus- und Immobilienverwaltungs GmbH & Co. KG mit Sitz in Berlin. "Uns lag besonders viel daran, dass wir von Beginn an einen guten Dialog mit der Mieterschaft in Gang bringen", so Gerd Matern, Leiter der JURAG-Immobilienverwaltung. "Das lag sowohl Mimco Asset Management als auch uns seit dem Erwerb vor drei Jahren und dem Beginn der Modernisierung sehr am Herzen. Für uns stehen hinter diesen 11.000 Quadratmetern mehr als nur Fassaden und Büros, denen wir zu neuer Attraktivität verhelfen wollen. Es ist vielmehr eine enorme Anzahl von Angestellten, Kunden, Besuchern, die dieses Objekt im Alltag mit Leben füllen. Auch aus diesem Grund richten wir unser Hauptaugenmerk darauf, die Bestandsmieter aus dem Gesundheitsbereich längerfristig zu binden und stehen hier kurz vor der Vollvermietung", so Matern weiter. (15.07.2020/fc/n/s)

Quelle: Aktiencheck

[Aktie der Woche: Weltmarktführer mit 130% Gewinnpotenzial!](#)

[Hier geht's zur Fonds-Startseite](#)

News und Analysen



Investor Alert: Ademi & O'Reilly, LLP Investigates Possible Securities Fraud of FirstEnergy Corp.

PR NewswireMILWAUKEE, July 22, 2020MILWAUKEE, July 22, 2020 /PRNewswire/ -- Ademi & O'Reilly, LLP is investigating possible securities fraud claims against FirstEnergy (NYSE: FE) resulting ...weiterlesen

08:27 Uhr

Aktien Frankfurt Ausblick: Gewinnmitnahmen nach Rally erwartet

08:22 Uhr

DGAP-Adhoc: German Startups Group GmbH & Co. KGaA: German Startups Group kündigt Aktienrückkaufprogramm



Mit der BOTSI®-Strategie wird über ETFs weltweit in rund 4000 Aktien aus den bedeutendsten vier Anlageregionen investiert. Wobei durch die einzigartige, völlig prognosefrei arbeitende Steuerung der Aktienquote, risikoreduzierte Aktienmarktrenditen ermöglicht werden.

[Mehr dazu](#)

nach ihrer Hauptversammlung an (deutsch)

08:22 Uhr	DGAP-Adhoc: German Startups Group GmbH & Co. KGaA: German Startups Group kündigt Aktienrückkaufprogramm nach ihrer Hauptversammlung an
08:20 Uhr	Boliden: Q2 Interim Report 2020
08:07 Uhr	ANALYSE-FLASH: Baader Bank belässt Software AG auf 'Add' - Ziel 36,50 Euro
08:06 Uhr	Facebook setzt Link unter umstrittenen Trump-Post zu Briefwahlen
08:05 Uhr	Boliden's second quarter: Stable production and rescheduled maintenance shutdowns
08:05 Uhr	DGAP-AFR: Evonik Industries AG: Vorabbekanntmachung über die Veröffentlichung von Finanzberichten gemäß § 114, 115, 117 WpHG
08:05 Uhr	ANALYSE-FLASH: Goldman senkt Ziel für Novartis - 'Conviction Buy'
08:02 Uhr	Silber auf Siebenjahreshoch - Gold nähert sich Rekord
08:00 Uhr	DGAP-News: Masterflex SE: Masterflex Group bleibt im 2. Quartal und im 1. Halbjahr 2020 trotz coronabedingten Umsatzrückgangs deutlich profitabel (deutsch)
08:00 Uhr	DGAP-News: Masterflex SE: Masterflex Group bleibt im 2. Quartal und im 1. Halbjahr 2020 trotz coronabedingten Umsatzrückgangs deutlich profitabel
08:00 Uhr	DGAP-News: ADM Energy PLC: Directorate Changes
08:00 Uhr	Interim report Jan - Jun 2020
08:00 Uhr	Bavarian Nordic and AdaptVac Sign Final License Agreement on COVID-19 Vaccine
07:56 Uhr	DGAP-PVR: Daimler AG: Release according to Article 40, Section 1 of the WpHG [the German Securities Trading Act] with the objective of Europe-wide distribution
07:51 Uhr	Evotec soll für die USA Antikörper gegen Covid-19 entwickeln - Aktie gefragt
07:42 Uhr	Ölpreise sinken nach Viermonatshoch
07:42 Uhr	ABB bekommt Corona-Krise stark zu spüren - Ergebnis aber besser als erwartet
07:41 Uhr	AKTIE IM FOKUS: Software AG mit Zahlen im Blick - Händler: Ergebnisse sehr stark

Seite: 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | ... | 14420

boerse.de-Börsenzitat:

Ich hasse Vorurteile, und damit kämpfe ich gegen das Vorurteil vom armen Studenten.
Unbekannt

Europas erstes Finanzportal
boerse.de[®]
 seit 1994

Kurse

Aktienkurse
 Börse aktuell
 Börse live
 Börsenkurse
 Dax 30 Aktien
 Devisenkurse
 Fondskurse
 Goldpreis in Euro
 Performance
 Realtime-Kurse
 Rohstoffpreise
 Top/Flops

News & Analysen

Börsen Top-News
 Devisen
 Empfehlungen
 Index-News
 Insider-Trades
 IPOs
 Konjunktur-Meldungen
 Marktberichte
 Rohstoffe

Börsenwissen

Aktien-Anlage
 Börsengeschichte
 Börsengrundlagen
 Welche Aktien Kaufen
 Fundamental-Analyse
 Börsenlexikon
 Wissen
 Technische Analyse

Service

Börsenfeiertage
 Börsenhandelszeiten
 Depot eröffnen
 Dividenden-Kalender
 Musterdepots
 Finanzrechner
 Börsentermine
 NEU in boerse.de
 Vermögensstrategien
 "made in Rosenheim"
 BCDI-Indizes

Specials

Dividenden
 Börsenzyklen
 Downloads
 boerse.de-Shop
 Warren Buffett
 Bitcoin

boerse.de[®]

AKTIEN-AUSBLICK
 Deutschlands großer Börsen-Newsletter

Ihre E-Mail-Adresse Kostenlos eintragen

Wir über uns
Filme & TV
Über den Börsenverlag
Über boerse.de
Über die boerse.de
Vermögensverwaltung
Presse

Verlagshaus/Haus der
Börse
Das Börsenmuseum
Coca-Cola-Sammlung
Team
Karriere
Anfahrt

Rosenheimer Börsentag
Unternehmens-
Geschichte
Unternehmens-News
Stimmen & Meinungen
Interviews & Vorträge
Spenden

Thomas Müller
Das Börsenbuch
TM-Börsenlektionen
Investment-Philosophie
Gewinnspiel



[Kontakt](#) | [Sitemap](#) | [Nutzungsbasierte Online Werbung](#) | [Werben auf boerse.de](#) | [Impressum](#) | [Disclaimer/Datenschutz](#)

© 1994-2020 by boerse.de - Quelle für Kurse und Daten: ARIVA.DE AG - boerse.de übernimmt keine Gewähr