

NEU: So geht Vermögensaufbau in der Corona-Panik!

BCDI	154,51	-0,35%	Dax	10.407	0,52%	Dow Jones	23.550	0,15%
BCDI USA <small>NEU</small>	992	0,00%	MDax	22.265	0,46%	Gold	1.730	-0,12%
boerse.de-Aktienfonds	109,00	0,00%	TecDax	2.908	0,04%	Rohöl (WTI)	21,10	-4,31%
boerse.de-Weltfonds	93,05	0,00%	Euro Stoxx 50	2.829	0,44%	EUR-USD	1,0761	-0,18%

Suchbegriff, Wertpapier, WKN oder ISIN

Suchen

Börse				boerse.de-Aktienbrief				boerse.de-Signale <small>NEU</small>				boerse.de-Fonds			BCDI <small>+364% Out-performance!</small>	
Aktien	Derivate	Devisen	ETFs	Eurex	Fonds	Indizes	Rohstoffe	News	Analysen	Experten	Wissen	Service				

Sie sind hier: Börse » News » Nachrichten

MERCUREIM-Fonds schließt Revitalisierung in Lübben erfolgreich ab - Fondsnews

Mittwoch, 22.04.20 13:00



Bildquelle: Fotolia



Luxembourg (www.fondscheck.de) - Der 2017 aufgelegte MERCUREIM-Fonds hat in Lübben das Fachmarktzentrum Weinbergstraße nach rund zwei Jahren Revitalisierung neu positioniert und komplett vermieten können, so MIMCO Capital in der aktuellen Pressemitteilung. Näheres entnehmen Sie bitte dem Wortlaut der folgenden Pressemitteilung:

Das Fachmarktzentrum in der im nördlichen Teil des Spreewaldes gelegenen Kreisstadt Lübben (sorbisch Lubin) wurde vor rund zwei Jahren aus einer Insolvenzmasse heraus mit Leerstand und Instandhaltungsrückstau von MERCUREIM erworben. Insgesamt umfasst das aus vier Gebäudeteilen im Jahr 1992 errichtete Fachmarktzentrum rund 14.400 Quadratmeter. Davon entfallen mit über 6.200 Quadratmeter der größte Flächenanteil auf den OBI Baumarkt sowie weitere rund 2.500 Quadratmeter auf einen REWE mit Vollsortiment. Zu den weiteren Mietern zählen unter anderem der Landkreis Dahme-Spreewald und neu hinzugekommen ein weiteres Amt sowie, eine Metzgerei mit Kantinenbetrieb sowie im Bestand die Modeeinzelhändler KIK und TEDI.

"Wir sind auf die Hebung von Ertragspotentialen bei Immobilien mit erhöhtem Management-Aufgaben spezialisiert. Dabei setzen wir gerade auch auf Immobilien in regional bedeutsamen Städten wie der Kreisstadt Lübben. Nach nunmehr zwei Jahren haben wir die Liegenschaft komplett vermietet, ein Beleg für unsere erfolgreiche Spezialisierung auf besonders schwierige Einzelhandelsobjekte", sagt Bernd von Manteuffel, Gründungsgesellschafter des MERCUREIM-Fonds.

Im Fokus



- "Corona-Rabatt" nutzen?
- Allzeithoch bei 195,75 Euro!
- Ist die Aktie jetzt noch ein Schnäppchen?

Klicken Sie hier...

Anzeige

Jetzt Zuhause wohlfühlen

Den VK200 Handstaubsauger im Set mit Saugwischer sichern und 202 €* sparen!

[Zum Angebot](#)

Verlustvermeidung als zentraler Erfolgsfaktor

"Eine Erklärung für den Erfolg unserer Immobilienverwaltung ist, dass wir mit der Vermietung, der Finanzierung sowie dem Asset- und Property-Management alle Bausteine unter einem Dach haben und alle Aufgaben im Team angehen. So ist es uns in relativ kurzer Zeit gelungen, den Instandhaltungsrückstau am Objekt aufzulösen und die Revitalisierung geht weiter. Denn im Sommer und Herbst 2020 werden auf rund 25 Prozent der Gesamtflächen drei weitere Bau- und Modernisierungsvorhaben durchgeführt", erläutert Gerd Matern, Leiter der Immobilienverwaltung und der in Lübben durchgeführten Revitalisierung des MERCUREIM.



Da Gewinne und Verluste asymmetrisch wirken ist die Verlustvermeidung ein Schlüsselfaktor bei der erfolgreichen Geldanlage. Denn zum Aufholen einer negativen Rendite von -50% ist eine positive Rendite von +100% notwendig.

Mehr dazu

Aufgelegt wurde der MERCUREIM EF One SICAV FIAR Fonds nach Luxemburger Recht von den Gründungsgesellschaftern Bernd von Manteuffel und Christophe Nadal gemeinsam mit einer weiteren französischen Gesellschafterin im Jahr 2017 für vor allem französische Familienvermögensverwaltungen und institutionelle Investoren. Der Fonds wurde nach Erreichen des geplanten Investitionszieles von rund 150 Millionen Euro im Januar 2019 erfolgreich geschlossen und ist inzwischen voll investiert.

Bernd von Manteuffel ist bereits seit vielen Jahrzehnten erfolgreich für das eigene Family Office aktiv und hat eine umfangreiche Immobilien-Expertise. Christophe Nadal hat mehr als 15 Jahre Erfahrung in der Immobilienbranche, insbesondere bei der Akquisition von Anlegern. (22.04.2020/fc/n/s)

Quelle: Aktiencheck

Hier geht's zur Fonds-Startseite

News und Analysen



DGAP-AFR: HSBC Trinkaus & Burkhardt AG: Vorabkennzeichnung über die Veröffentlichung von Finanzberichten gemäß § 114, 115, 117 WpHG

DGAP Vorabkennzeichnung
 Finanzberichte: HSBC Trinkaus & Burkhardt AG / Vorabkennzeichnung über die Veröffentlichung von Rechnungslegungsberichten HSBC Trinkaus & ...weiterlesen

11:17 Uhr	SPD-Gesundheitsexperte Lauterbach: Bundesliga-Neustart ist gefährlich
11:13 Uhr	ROUNDUP/IAB: 2,5 Millionen Kurzarbeiter, drei Millionen Arbeitslose
11:13 Uhr	DGAP-PVR: Evotec SE: Release according to Article 40, Section 1 of the WpHG [the German Securities Trading Act] with the objective of Europe-wide distribution
11:09 Uhr	ANALYSE-FLASH: Deutsche Bank senkt Ziel für Renault auf 25 Euro - 'Hold'
11:08 Uhr	DGAP-Stimmrechte: Sixt Leasing SE (deutsch)
11:08 Uhr	DGAP-PVR: Sixt Leasing SE: Veröffentlichung gemäß § 40 Abs. 1 WpHG mit dem Ziel der europaweiten Verbreitung
11:00 Uhr	Bank of Southern California, N.A. and CalWest Bancorp, the Holding Company for CalWest Bank, Announce Update to Merger
10:56 Uhr	ROUNDUP 2: Intel legt in Corona-Krise dank Geschäft mit Rechenzentren und PCs zu
10:47 Uhr	DGAP-AFR: Nucletron Electronic AG: Vorabkennzeichnung über die Veröffentlichung von Finanzberichten gemäß § 114, 115, 117 WpHG

10:45 Uhr	DGAP-DD: pubilty AG deutsch
10:45 Uhr	Daimler-Aktie: Das wird nichts mehr?
10:43 Uhr	DGAP-PVR: Medios AG: Veröffentlichung gemäß § 40 Abs. 1 WpHG mit dem Ziel der europaweiten Verbreitung
10:43 Uhr	DGAP-AFR: Gigaset AG: Vorabkennzeichnung über die Veröffentlichung von Finanzberichten gemäß § 114, 115, 117 WpHG
10:43 Uhr	Im Fokus: Deutsche Telekom-Aktie
10:42 Uhr	Deutsche Lufthansa: Ist die Aktie bald wertlos?
10:39 Uhr	ROUNDUP: Coronavirus beschert französischem Pharmakonzern Sanofi Gewinnprung
10:39 Uhr	OTS: Veganz Group AG / Veganz Group AG mit 40% Wachstum im 1. Quartal
10:38 Uhr	Verband: Händler melden wenige Tage nach Lockerung schwaches Geschäft
10:37 Uhr	Slack will Büros noch mindestens bis September geschlossen halten
10:32 Uhr	IAB-Ökonomen: Deutsche Wirtschaft bricht wegen Corona-Krise ein

Seite: 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | ... | 13750

boerse.de-Börsenzitat:

Es gibt Abende, an denen nicht das Schauspiel, sondern das Publikum durchfällt.
Max Reinhardt, deutscher Regisseur



Kurse

- Aktienkurse
- Börse aktuell
- Börse live
- Börsenkurse
- Dax 30 Aktien
- Devisenkurse
- Fondskurse
- Goldpreis in Euro
- Performance
- Realtime-Kurse
- Rohstoffpreise
- Top/Flops

News & Analysen

- Börsen Top-News
- Devisen
- Empfehlungen
- Index-News
- Insider-Trades
- IPOs
- Konjunktur-Meldungen
- Marktberichte
- Rohstoffe

Börsenwissen

- Aktien-Anlage
- Börsengeschichte
- Börsengrundlagen
- Welche Aktien Kaufen
- Fundamental-Analyse
- Börsenlexikon
- Wissen
- Technische Analyse

Service

- Börsenfeiertage
- Börsenhandelszeiten
- Depot eröffnen
- Dividenden-Kalender
- Musterdepots
- Finanzrechner
- Börsentermine
- NEU in boerse.de
- Vermögensstrategien
- "made in Rosenheim"
- BCDI-Indizes

Specials

- Dividenden
- Börsenzyklen
- Downloads
- boerse.de-Shop
- Warren Buffett
- Bitcoin



Ihre E-Mail-Adresse

bl.77

Wir über uns
 Filme & TV
 Über den Börsenverlag
 Über boerse.de
 Über die boerse.de
 Vermögensverwaltung
 Presse

Verlagshaus/Haus der
 Börse
 Das Börsenmuseum
 Coca-Cola-Sammlung
 Team
 Karriere
 Anfahrt

Rosenheimer Börsentag
 Unternehmens-
 Geschichte
 Unternehmens-News
 Stimmen & Meinungen
 Interviews & Vorträge
 Spenden

Thomas Müller
 Das Börsenbuch
 TM-Börsenlektionen
 Investment-Philosophie
 Gewinnspiel



[Kontakt](#) | [Sitemap](#) | [Nutzungsbasierte Online Werbung](#) | [Werben auf boerse.de](#) | [Impressum](#) | [Disclaimer/Datenschutz](#)

© 1994-2020 by boerse.de - Quelle für Kurse und Daten: ARIVA.DE AG - boerse.de übernimmt keine Gewähr